



Evaluación para la Prevención de Ejecución de una Hipoteca. Documentos Necesarios para una Evaluación

SOLAMENTE COPIAS DE LOS DOCUMENTOS ORIGINALES POR FAVOR

1. Talones de cheque actual por un período de un mes, de todas las personas adultas que están viviendo en la propiedad (Si trabaja por su propia cuenta, necesita el estado de perdidas y ganancias, por los últimos 90 días) (Para verificar ingreso de Seguro Social, provea una carta de otorgamiento o el estado de cuenta del banco donde se dirige el deposito directo). Carta que explique cualquier otro ingreso adicional.
2. La copia de 2007 y 2008 de las declaración de impuestos federales o durante cualquier año que no declararon impuestos se necesita una explicación escrita de cuanto y porqué)
3. Dos (2) meses de estados de cuenta del banco (incluya todas sus cuentas)
4. Complete la Hoja de trabajo de gastos mensuales (forma adjunta)
5. Carta que explique la razón de delincuencia en su hipoteca y por qué será diferente en el futuro.
6. Copia de la autorización firmada para obtener información del prestamista o prestamistas. (forma adjunta)
7. Copias de la Nota (Note) de todos los préstamos
8. Copia de póliza del seguro(s) existentes de la propiedad (Página de Declaración)
9. Copia de todos los estados de cuenta de los préstamos hipotecarios.

**SI USTED TIENE PREGUNTAS, LLAME POR FAVOR A EL DEPARTAMENTO
CONSEJERIA AL 213-381-2862.**

**SI USTED NO REGRESA EL PAQUETE COMPLETO NO PODREMOS HACERLE
UNA EVALUACION PARA ASISTIRLE.**

Los Angeles Neighborhood Housing Services

Oficina Principal • 3926 Wilshire Blvd. Suite 200 • Los Angeles, CA 90010 Counseling Fax (213) 406-6080
Pacoima Homeownership Center • 11243 Glenoaks Blvd. #9 • Pacoima, CA 91331 Main Fax (818) 834-2250